

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

COMPONENTE SOCIAL
CONTRATO No. 266 DE 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”






INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.14

PERIODO 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

ORIGINAL VERSIÓN No.0.0


BOGOTÁ D.C.

ENERO DE 2025

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Tipo de documento: Informe No 14 de la etapa de construcción

Registro de modificaciones:

	REVISIONES AL DOCUMENTO			
PROYECTO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”			
DOCUMENTO:	Informe mensual de Interventoría No. 14 etapa Construcción Componente Social Periodo: 01 al 31 de Diciembre de 2024.			
VERSIONES	N° 1 – Documento inicial – Enero de 2025			
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN	PROFESIONAL	FIRMA	FECHA
0.0	Elaboró	T.S. Martha C Rodríguez H.		13/01/2025
	Revisión Directora	Ing. Ana Isabel Hende		13/01/2025











  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	5
2. OBJETIVOS.....	6
2.1 OBJETIVO GENERAL:	6
2.2 OBJETIVO ESPECIFICO:.....	6
3. ALCANCE	6
4. GENERALIDADES DEL PROYECTO	7
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.....	8
6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA.....	8
7. TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:.....	30
8. COMITES DE SEGUIMIENTO SOCIAL EJECUTADOS EN EL PERIODO.....	31
9. INFORMES SEMANALES	32
10. CONCLUSIONES	32

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

LISTAS DE TABLAS

TABLA 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

TABLA 2 DATOS DEL PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

TABLA 3 CONSOLIDADO DE PQRSD






TABLA 4 CONSOLIDADO DE ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD

TABLA 5 PERSONAL DE MONCL Y VULNERABLE FEMENINO VINCULADO AL PROYECTO

TABLA 6 DATOS PERSONAL MONCL VINCULADOS






TABLA 7 CONSOLIDADO DE PIEZAS DIVULGATIVAS

TABLA 8 REPORTE DE COMITÉ SOCIALES

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14</p>	  <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p>
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

1. INTRODUCCIÓN

Entre el Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Chapinero y el Consorcio KAOR Intervial Chapinero, se suscribió el contrato de interventoría 266 de 2023, cuyo objeto es *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”.* este informe describe las actividades sociales ejecutadas contractualmente desde la interventoría las cuales esta estipuladas para su ejecución en la etapa de construcción del proyecto por el contratista, en el periodo comprendido entre 01 al 31 de diciembre de 2024.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL:





- Presentar un informe consolidado del seguimiento a las actividades sociales en la etapa de construcción ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre 01 al 31 de diciembre de 2024, con fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades contractualmente establecidas.

2.2 OBJETIVO ESPECIFICO:

- Dar cuenta de las actividades sociales ejecutadas por el contratista en esta etapa del contrato.

3. ALCANCE

En este periodo de ejecución del proyecto, se describe actividades sociales ejecutadas en el periodo de reporte.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO





Dada la necesidad perentoria de mejorar la movilidad en la ciudad de Bogotá D.C., con el propósito de hacer de Bogotá - Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible; se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras públicas para la localidad de Chapinero para el periodo 2021-2024 "Un nuevo contrato social y ambiental para Chapinero", el cual constituye el referente de las acciones y políticas de la administración local.

El Programa Movilidad segura, sostenible y accesible, del cual, hace parte el proyecto de inversión 1734, busca Mejorar la experiencia de viaje de la ciudadanía de la Localidad de Chapinero para aumentar la productividad y elevar la calidad de vida a través de la optimización en los tiempos de desplazamiento y accesibilidad, generando inclusión social y permitiéndole a la localidad consolidarse como parte activa de la ciudad-región.

La transformación de la infraestructura del territorio permitirá generar la seguridad vial, sostenibilidad, transpirabilidad y el goce pleno de los derechos, en el marco de la cultura ciudadana. Sin embargo, los recursos económicos destinados para el proyecto no alcanzan a solucionar la totalidad de las necesidades de la localidad de Chapinero.

TABLA 9 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO: FDLCH-CIN-266-2023	Contrato de obra Pública	
		FECHA DE SUSCRIPCION:	08 de noviembre de 2023	
MODALIDAD DE SELECCIÓN:			Concurso de méritos abierto	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			FDLCH-CIN-266-2023	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			08 de noviembre de 2023	
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO–SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”				
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	
CONTRATISTA	NOMBRE:		CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO	
	NIT		901.768.030-6	
VALOR [\$]:	INICIAL:		\$ 998.998.088,00	
ADICION 1			\$ 444.853.849	
VALOR TOTAL:			\$ 1.443.851.937	
PLAZO:	INICIAL	12 MESES		
		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

		08/11/2023	07/06/2025
RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORIA		MARTHA CONSUELO RODRIGUEZ HERRERA	

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR Intervial

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El área de influencia del proyecto se encuentra localizada en el perímetro urbano y rural de la Localidad de Chapinero, en la ciudad de Bogotá D.C.

ILUSTRACIÓN 1 LOCALIZACION DEL PROYECTO LOCALIDAD DE CHAPINERO

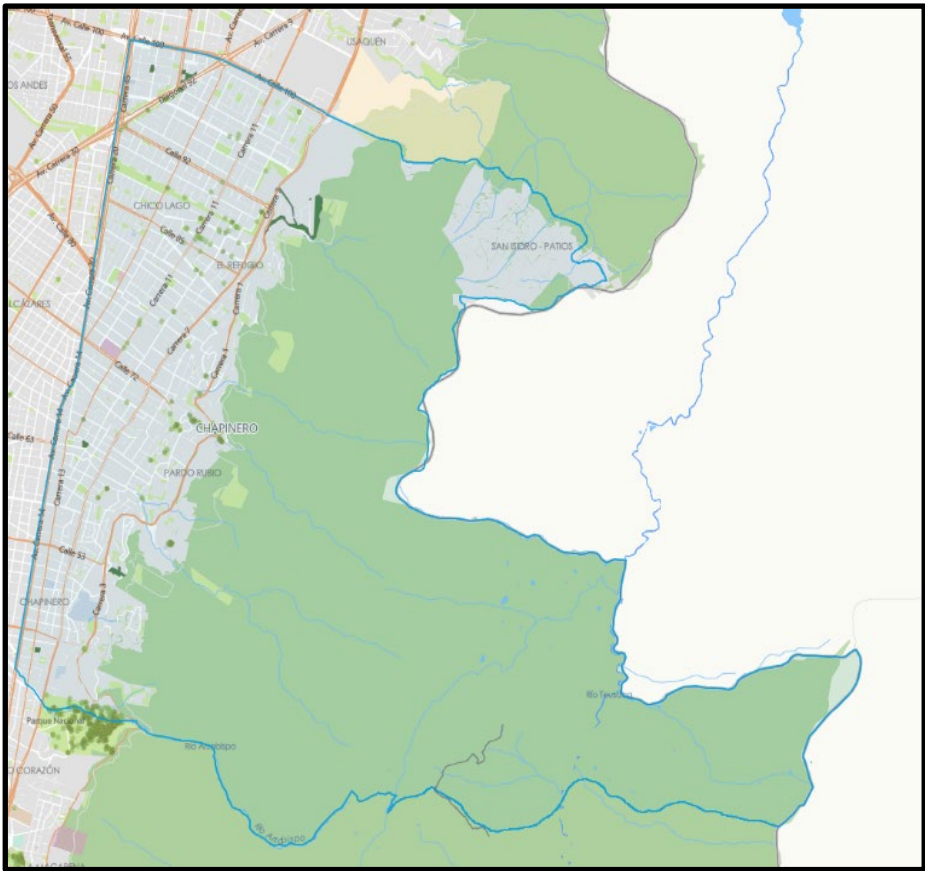







Imagen tomada de Google Maps 2023

6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Acorde con las obligaciones contractuales en este treceavo mes de ejecución, el contratista llevó a cabo las siguientes actividades con el seguimiento, revisión y aprobación de la interventoría.

6.1. ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO

6.1.1. LÍNEA ESTRATÉGICA DEL COMPONENTE SOCIAL DIÁLOGO CIUDADANO

Esta línea estratégica articula programas y acciones para el diálogo y relacionamiento con la comunidad, y de esta manera, potencia los efectos positivos del proyecto y complementa la transformación física de los territorios a partir de cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

6.1.1.1. Programa de servicio a la ciudadanía

Objetivo: Atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, quejas y reclamos de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de dialogo y conversación en torno al proyecto.

- Punto de atención al ciudadano:

En este periodo de ejecución la interventoría verificó mediante llamadas telefónicas aleatorias que la línea de atención al ciudadano 3232061438 fuera atendida dentro de horario que el contratista propuso para atención al ciudadano, además verifica que el contratista disponga como otro mecanismo para la atención al ciudadano el correo electrónico socialconsorciojhchapinero@gmail.com., de igual manera para este proyecto se han creado grupos de WhatsApp por cada frente de obra, (Quinta Camacho y María Cristina), medio a través de los cuales el contratista ha atendido las inquietudes de los ciudadanos, esta última estrategia es un medio muy efectivo para la comunicación con la comunidad.

TABLA 10 DATOS DEL PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Horario de Atención	Correoelectrónico y línea telefónica	Responsable	Control de la actividad
Lunes a viernes 8:00 a.m.- 2:00 p.m.	Correo Electrónico: socialconsorciojhchapinero@gmail.com Línea Telefónica: 3232061438	Residente Social	Formato atención al ciudadano ajustado de acuerdo con formatos IDU

Elaboración: Kaor Interventoría

A continuación, se presenta el consolidado de las PQRDS recepcionadas a la fecha, y su respectiva trazabilidad, así:










  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

TABLA 11 CONSOLIDADO DE PQRS

N° PQRS	DESCRIPCIÓN DE LA PQRS	NOMBRE DEL PETICIONARIO	ESTADO DE LA CONSULTA	FECHA DE APERTURA	FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES
1	Afectación al predio a causa de las obras ejecutadas en la zona.	Alfredo Venegas	Cerrada	22/07/2024	25/09/2024	
2	El Consorcio identificación fase, remite una solicitud, respecto al envío de las actas de vecindad levantadas en el barrio Mariscal sucre	Consortio Identificación Fase	Cerrada	01/10/2024	04/10/2024	
3	La peticionaria refiere que “el acceso a su vivienda quedo en mal estado y no cumple con los parámetros referidos en SECOP”, motivo por el cual solicita adecuación del estado actual.	Maryori Higuera	Cerrada Por interventoría	Apertura 19/10/2024 Seguimiento 29/10/2024 12/11/2024 10/12/2024	10/12/2024	El día 10/12/2024 La interventoría verificó en visita de campo que las adecuaciones solicitadas por la ciudadana se ejecutaron
4	El ciudadano solicita el arreglo del sardinel ubicado en la calle 70 entre carreras 10 y 11, frente al Carulla en el costado del parque Marconi	José Rincón	Cerrada	28/11/2024	02/12/2024	
5	Ciudadano solicita el arreglo de la gestión para realizar retoques y recoger escombros sobrantes de la culminación de la ejecución de obra en la calle 69ª.	José Rincón	Cerrada	04/12/2024	13/12/2024	
6	La ciudadana solicita al contratista arreglo de las tabletas faltantes sobre su fachada y la devolución de las botas dieléctricas y una manguera quien asegura que fueron dadas en calidad de préstamo	Andrea López	Abierta	06/12/2024		obtener más información acerca de su requerimiento. A la fecha el contratista se encuentra a esperas de propuesta por parte del área técnica y poder emitir respuesta y/o solución a la misma y así proceder con el

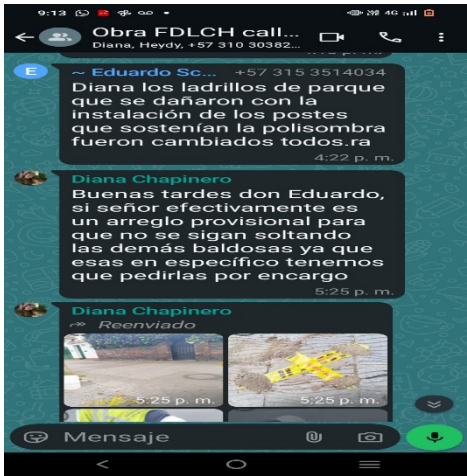
  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

N° PQRS	DESCRIPCIÓN DE LA PQRS	NOMBRE DEL PETICIONARIO	ESTADO DE LA CONSULTA	FECHA DE APERTURA	FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES
						cierre de la consulta.
7	El ciudadano solicita al contratista responder por los daños ocasionados al andén debido a los trabajos de rehabilitación de la calle 69 A	Eduardo Slesinger	Abierta	15/12/2024		El día 16/12/2024, se realiza un arreglo provisional a la afectación, informando al peticionario que se realizará el arreglo definitivo una vez se cuente con las tabletas ya que estas requieren hacerse bajo pedido.

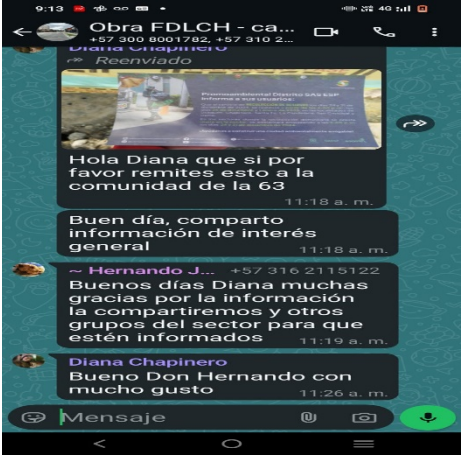
Tomado de Informe N° 14 contratista Consorcio JH Chapinero

En el anexo No 01 del informe del contratista se encuentra el formato de la PQRS N°debidamente revisado por interventoría.

El contratista con el objetivo de tener una comunicación directa con la comunidad creo grupos de WhatsApp los cuales han sido altamente efectivos para la comunicación de doble vía








Captura de pantalla grupo de WhatsApp obra Calle 69 fecha 17/12/2024



Captura de pantalla grupo de WhatsApp obra Calle 63 fecha 20/12/2024

• **Recorridos Urbanos:**

A continuación, se relacionan los recorridos ejecutados por el contratista por los frentes de obra, los cuales han sido verificados y acompañados por la interventoría, así:

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

En el periodo de reporte el contratista de obra realizó un total de 4 recorridos urbanos en el periodo, cumpliendo así con los requerimientos del plan de diálogo ciudadano, estos recorridos contaron con el acompañamiento de la interventoría.

A continuación, se describe cada uno de los recorridos;

Barrio María Cristina: El día 03 de diciembre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano por éste frente de obra de obra, éste recorrido contó con el acompañamiento del líder comunitario Hernando Niño, quien verificó actividad de socialización de PMT.






**Registro fotográfico
socialización de PMT**



Barrio Mariscal Sucre (CIV 2002647-500002258) ubicado entre la carrera 1 con 45b y calle 1ª): este recorrido se llevó a cabo el día 09 de diciembre de 2024, se visita predio de la Sra. Maryori Higuera atendiendo inquietudes ciudadanas e informando que se atenderían las mismas durante una visita programada para el día 10 de diciembre de 2024, con motivo de arreglo de acceso a vivienda.



Registro fotográfico de seguimiento a PQRSD por interventoría

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Barrio Mariscal Sucre (CIV 2002647-500002258) ubicado entre la carrera 1 con 45b y calle 1ª): el día 11 de diciembre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano este frente de obra, donde la interventoría verificó la adecuación del acceso a la vivienda de la señora Maryori Higuera.



Registro fotográfico de seguimiento a PQRSD por interventoría

El día 17 de diciembre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano de obra, con el acompañamiento de la Contraloría, la Alcaldía Local de Chapinero, la Interventoría y el Contratista de obra, verificando las obras ejecutadas y percepción ciudadana




Registro fotográfico recorrido por las obras de Contraloría e Interventoría



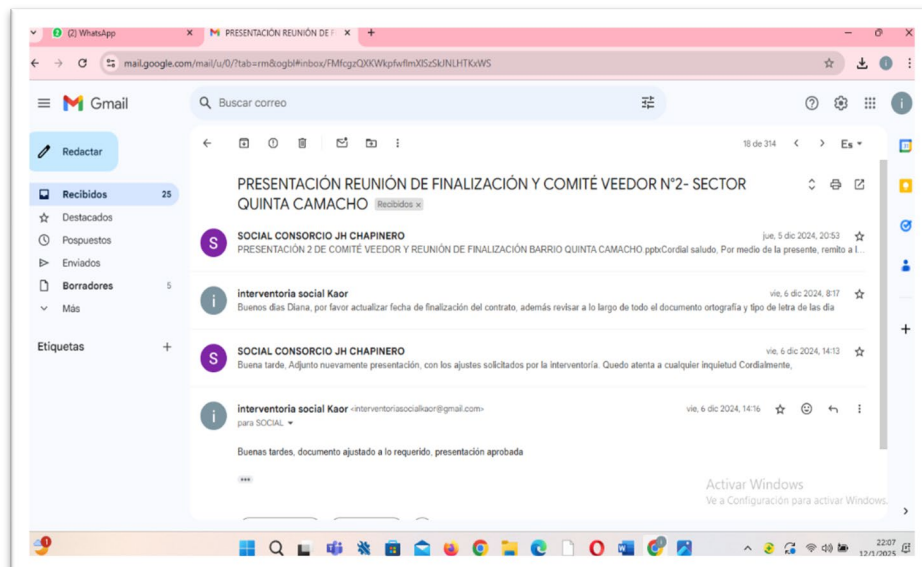
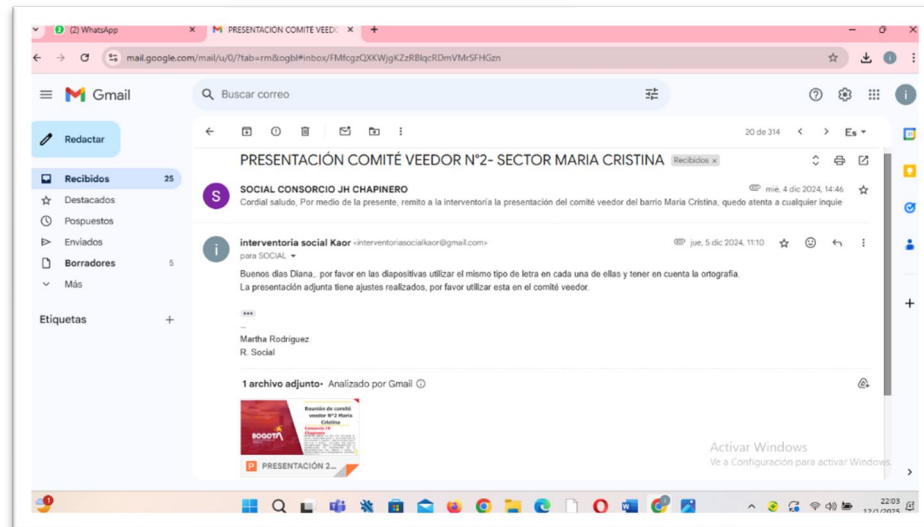
En el informe del contratista en el anexo No 02 se encuentra la bitácora social donde se encuentra el reporte de cada una de estas actividades, esta bitácora es revisada y avalada por la interventoría.

- Atención a veedurías ciudadanas:





Durante este periodo no hubo requerimientos por parte de ninguna veeduría ciudadana.

 ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- **Comités de veeduría Ciudadana:** la interventoría revisó y aprobó las presentaciones para la ejecución de los comités veedores, además realizó el acompañamiento de estos espacios de socialización con la comunidad.



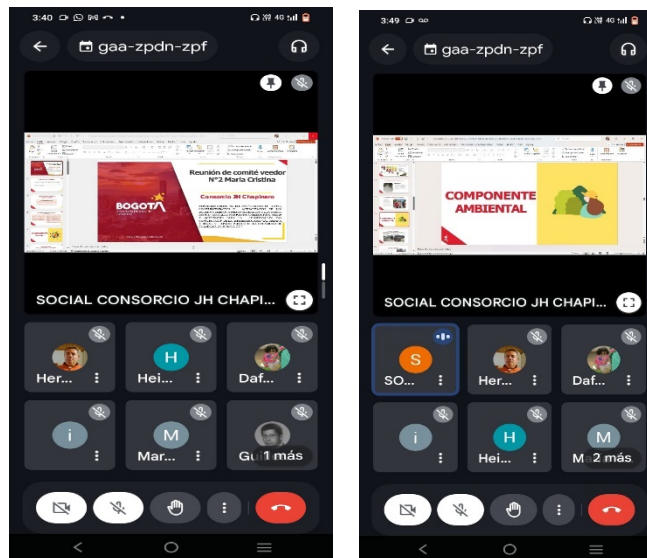
Capturas de pantalla aprobación de presentaciones de comités de veeduría ciudadana

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

✓ **Comité de veeduría ciudadana sector María Cristina CIV 2001493-20015002:**

En este periodo de ejecución el comité de veeduría ciudadana programado para el mes de noviembre de 2024 se reprogramó para el día 06 de diciembre de 2024, teniendo en cuenta que, debido a las festividades navideñas la participación ciudadana es baja por lo general, motivo por el cual se lleva a cabo el comité veedor que reporta las actividades ejecutadas en los meses de noviembre y diciembre, dando cumplimiento a los requerimientos contractuales.





Este comité se realizó de manera virtual y contó con la participación de algunos líderes comunitarios de la zona quienes agradecen las gestiones ejecutadas por el contratista y la respuesta a las inquietudes que se han presentado.

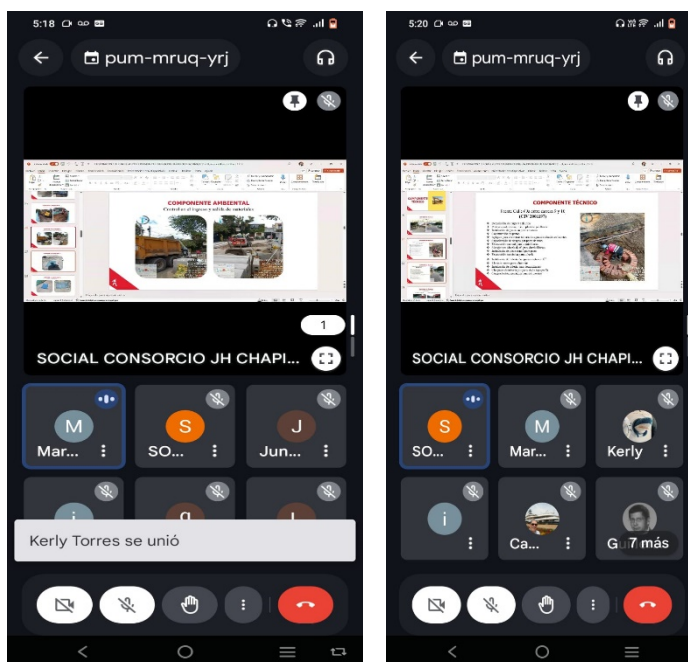


Capturas de pantalla de comité veedor sector María Cristina

✓ **Comité de veeduría ciudadana sector Quinta Camacho CIV 2001197:**

El comité de veeduría ciudadana programado para el mes de noviembre de 2024 se reprogramó para el día 06 de diciembre de 2024, teniendo en cuenta que, debido a las festividades navideñas por lo general se disminuye la participación ciudadana, motivo por el cual se lleva a cabo el comité veedor que reporta las actividades ejecutadas en los meses de noviembre y diciembre, dando cumplimiento a los requerimientos contractuales. Para el presente reporte se ejecutó el segundo y último comité de veeduría ciudadana en el sector Quinta Camacho, este se realizó el día 06 de diciembre de 2024 a las 5:00 pm de manera virtual, contó con la participación de la interventoría, contratista y comunidad residente de la zona, en este espacio se expuso de manera detallada las actividades desarrolladas desde cada componente y al finalizar se recibió agradecimiento y felicitaciones por parte de la comunidad, procediendo a cerrar el espacio de manera satisfactoria.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023



Capturas de pantalla de comité veedor sector Quinta Camacho

En el informe del contratista en el anexo No 03 se encuentra encuentran las actas de reunión de comités de veeduría ciudadana.

6.1.1.2. Programa de diálogo y participación ciudadana





Objetivo: generar espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía para promover el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Busca minimizar los efectos y externalidades negativas del proyecto.

- **Reunión de inicio:**

En este periodo de ejecución no se ejecutó esta actividad.

- **Reuniones Informativas extraordinarias:**

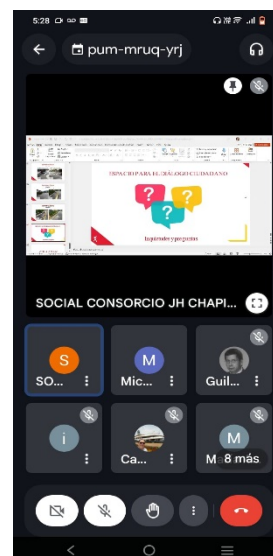
Para este periodo no se requirió la ejecución de esta actividad.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- **Reunión de Finalización:**

En este periodo se llevó a cabo la reunión de finalización de obras del sector Quinta Camacho, este espacio de socialización se ejecutó el día 06 de diciembre de 2024 de manera virtual y contó con participación de la interventoría, el contratista y comunidad residente del sector.

Se realizó una presentación detallada de las actividades desarrolladas desde cada componente y al finalizar se recibió agradecimiento y felicitaciones por parte de la comunidad, procediendo a cerrar el espacio de manera satisfactoria.



Capturas de pantalla de reunión de finalización sector Quinta Camacho

En el informe del contratista en el anexo No 04 se encuentra el acta de reunión de reunión de finalización.

6.1.1.3. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

Objetivo: Establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el AID, como base para determinar variaciones que puedan surgir a partir del proceso constructivo.

En este periodo (diciembre de 2024), no se llevaron actividades de levantamiento de actas de vecindad, teniendo en cuenta que no se requirió de esta actividad, sin embargo, en este periodo se culminó actividad de entrega de copias de actas de vecindad de todos los CIV ejecutados a la fecha. En la tabla N° 4 se muestra el consolidado de esta actividad.






  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

TABLA 12 CONSOLIDADO DE ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD

No de actas levantadas	No de copias entregadas	Sector/barrio	CIV'S intervenidos	Mes de reporte de entrega
36	36	Mariscal Sucre	50002258 - 2001969 - 2003445 - 2001977 -2001947 - 2002646 - 2002004	Agosto, octubre y diciembre.
3	3	Paraíso	2002431-2002140-2002433	Octubre
2	2	El Verjón	2002990	No se reporta entrega debido a que la presidente de la Junta refiere no firmar ni suministrar datos hasta que se realice la señalización de la vía intervenida.
24	24	Quinta Camacho	2001146 - 2001197	Agosto, septiembre y Diciembre.
21	21	María Cristina	2001493 - 2001500	Diciembre
63	63	Los rosales	2001416 - 2001417	Agosto, septiembre y Octubre
17	17	Chico	2000398 - 2000309	Agosto y Diciembre
16	16	La Salle	2001530 - 2001512 – 2001599 - 2001587	Septiembre y Diciembre
182	182			

Tomado de Informe N° 14 contratista Consorcio JH Chapinero

6.1.1.4. Programa de cultura ciudadana





Objetivo: Formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano a través de procesos de aprendizaje conjunto.

- Formación en cultura ciudadana y desarrollo urbano

Esta actividad se ejecutó el día 24 de agosto de 2024 y se reportó en el informe del mes de agosto de 2024.

- Acciones de formación en espacios públicos en prevención de accidentes

La primera actividad de esta índole se reportó en el informe N°12, en este periodo no fue necesario la ejecución de esta actividad.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

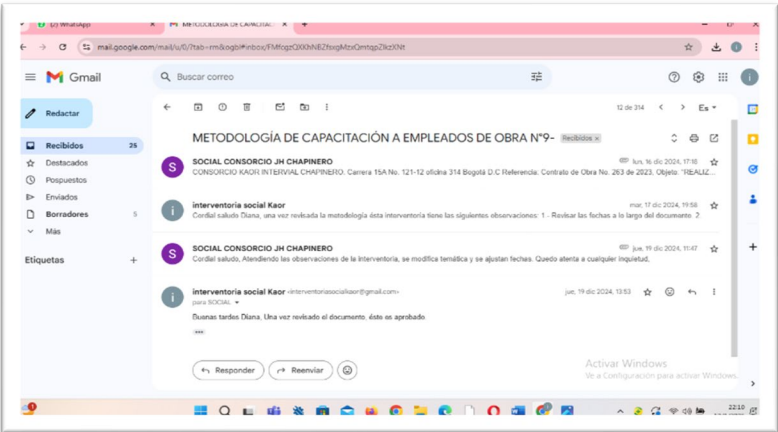
- Acciones de formación a empleados de obra

De acuerdo a los requerimientos contractuales, en este periodo la interventoría realizó el acompañamiento y seguimiento a la ejecución de la capacitación a empleados de mano de obra no calificada N°9, ésta actividad se ejecutó el día 19 de diciembre de 2024 en frente obra de María Cristina, esta capacitación consistió en realizar una socialización de fin de año y una actividad de integración se agradece a los empleados por el trabajo llevado a cabo a lo largo del año de manera conjunta y gracias a sus labores y desempeño se ha cumplido con los objetivos trazados se realizó la entrega de un detalle a cada uno de ellos, posterior a esta actividad se realizó una integración con el equipo de trabajo donde cada uno expresó un propósito por cumplir para el próximo año.








Registro fotográfico de seguimiento a la capacitación al personal de MONC

Aprobación de
Metodología para
capacitación de MONC



En el anexo No 6 en el informe del contratista se encuentra el acta de capacitación y el registro de asistencia, soportes de esta actividad, revisados y avalados por la interventoría.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- Acciones académicas y de formación con el sector educativo

Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

6.1.1.4. Programa de gobernanza para la movilidad

Objetivo: garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes, durante y después de la ejecución del proyecto.

- Articulación para prevención y mitigación del riesgo:

Esta actividad no aplica para este periodo de ejecución.

- Mano de obra no calificada de la localidad:

En este periodo de ejecución el contratista cumplió con la vinculación de personal de mano de obra no calificada que reside en la localidad de Chapinero, desde la interventoría se verificó que el contratista gestionó los certificados de residencia emitida por la Secretaría de Gobierno, los cuales se encuentran **adjuntos en el informe del contratista en el anexo N° 7**

Con respecto al cumplimiento de contratación de mano de personal femenino en situación de vulnerabilidad solicitado contractualmente el contratista cumplió con la contratación de este personal, soporte de condición de desplazada incluida en el anexo N°7 del informe del contratista.

TABLA 13 PERSONAL DE MONCL Y VULNERABLE FEMENINO VINCULADO AL PROYECTO






#Trabajadores MONC vinculados	# Trabajadores MONCL vinculados	% Requerido	% de cumplimiento
20	4	5%	20%
Número de mujeres en condición de vulnerabilidad vinculadas al contrato			
1 mujer en situación de desplazamiento			

Elaboración: Kaor Interventoría-tomado del informe 14 del contratista de obra

TABLA 14 DATOS PERSONAL MONCL VINCULADOS

NOMBRE	CARGO QUE DESEMPEÑA
José Leonardo Rincón	Ayudante de obra
Luis Eduardo Mora Parra	Ayudante de obra
Luis Alfredo Osorio	Ayudante de obra
Elvin Albornoz	Ayudante de obra
Stephanie Charlotte Robles	Boal

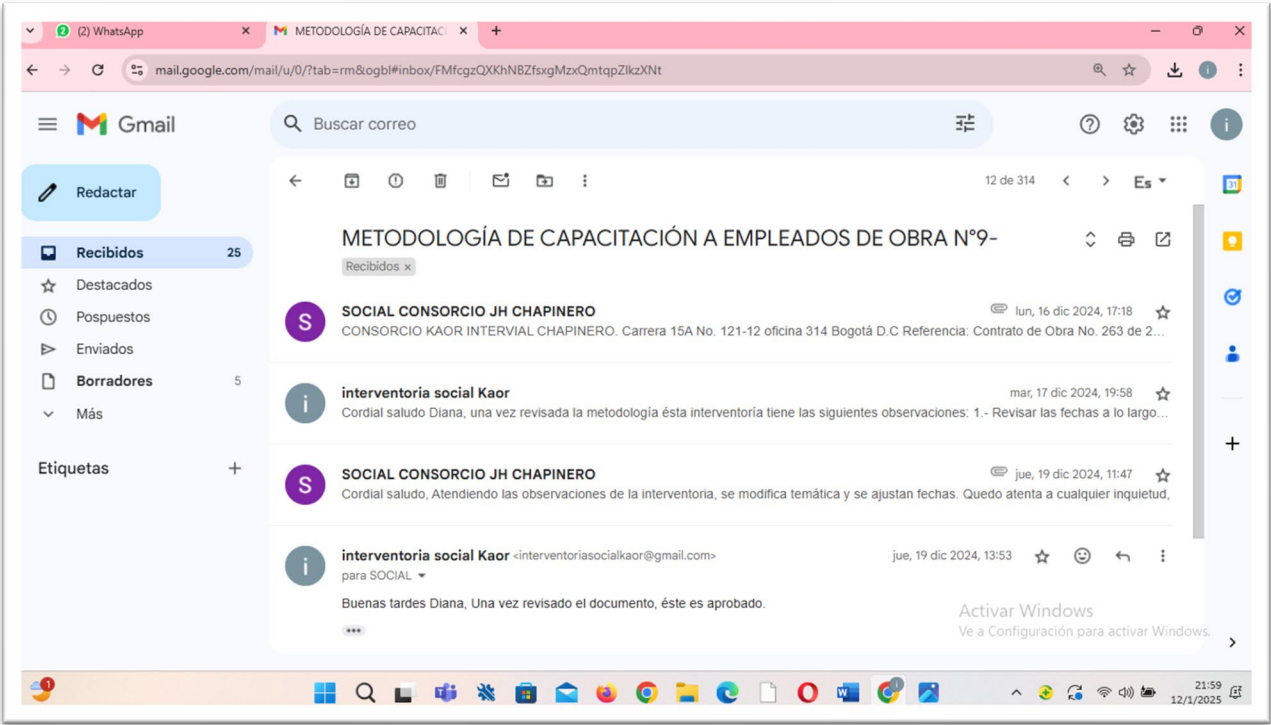
Elaboración: Kaor Interventoría-tomado del informe 14 del contratista de obra

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	  CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023








Recorrido de verificación de contratación de mano de obra no calificada y personal femenino 11/12/2024

A continuación se adjunta captura de pantalla de la revisión y aprobación por la interventoría de la metodología de capacitación al personal de MONC



Capturas de pantalla de revisión y aprobación de la interventoría

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	  CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- Manejo de servicios públicos:

En este periodo de ejecución no se requirió la gestión ante ninguna empresa de servicios público.

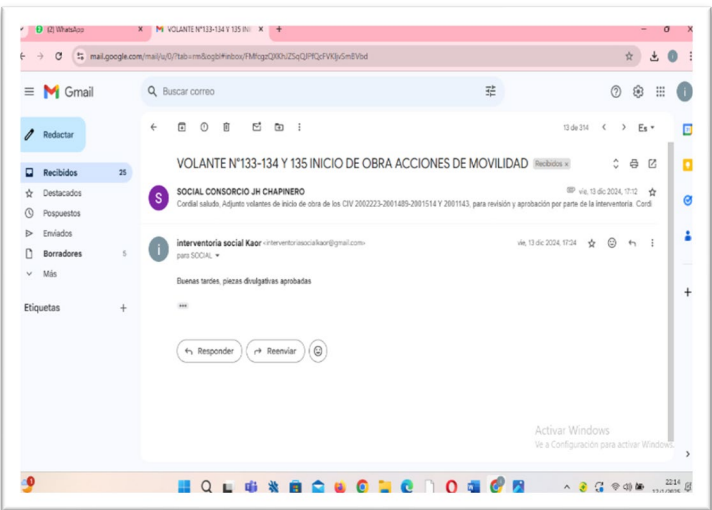
6.2. Línea estratégica de comunicación estratégica

Objetivo: Esta línea estratégica busca mantener informada a la comunidad permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad.






El contratista con acompañamiento y verificación de la interventoría, ejecuta las diferentes socializaciones de las actividades a través de piezas divulgativas, las cuales son entregadas a la comunidad por medio de WhatsApp o de manera presencial, la interventoría ha verificado la ejecución de estas actividades revisando y aprobando los soportes presentados por el contratista.

6.2.1. Programa de información para el desarrollo del proyecto

Previo a la entrega de las piezas divulgativas entregadas en el periodo la interventoría, realiza la verificación de las mismas y su respectiva aprobación, a continuación, se muestra un consolidado de las piezas divulgativas entregadas en el periodo por el contratista, esto de acuerdo a lo aprobado en el Plan de diálogo y comunicación estratégica.








Capturas de pantalla de aprobación de piezas divulgativas aprobadas por la interventoría

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023






Volantes informativos: A continuación, se muestra la tabla No 07 en la cual se evidencia el consolidado de las piezas divulgativas entregadas a la comunidad.

TABLA 15 CONSOLIDADO DE PIEZAS DIVULGATIVAS






VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
01	Primera visita levantamiento de actas de vecindad	22/12/2023
02	Invitación a reunión de inicio barrio Paraíso	22/12/2023
03	Levantamiento de actas de vecindad- bienes muebles Etapa preliminar	27/12/2023
04	Levantamiento de actas de vecindad- bienes muebles Etapa preliminar.	27/12/2023
05	Inicio de obra barrio paraíso 2002433-2002431-2002140	10/01/2024
06	Levantamiento de actas de vecindad 50002258-2002647-2001977-2003445-2001947	11/01/2024
07	Reunión de inicio 50002258-2002647-2001977-2003445-2001947	11/01/2024
08	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita barrio mariscal sucre	29/01/2024
09	Inicio de obra 2001977-2001969-2003445-2001947	01/02/2024
10	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	12/02/2024
11	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001692	19/02/2024
12	Reunión Extraordinaria	19/02/2024
13	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
14	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001692	19/02/2024
15	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	19/02/2024
16	Segunda visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	19/02/2024
17	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
18	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001512	19/02/2024
19	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
20	Segunda visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	23/02/2024
21	Tercera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	23 de febrero 2024
22	Inicio de obra el Verjón Bajo CIV 2002990	15 de marzo 2024
24	Invitación a comité veedor N°1 (Mariscal sucre)	04 de abril de 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023






VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
25	Invitación a comité veedor N°1 (paraíso)	04 de abril de 2024
26	Inicio de obra barrio chico norte CIV 2000288-2000261	No se distribuye
27	Inicio de obra barrio la Salle CIV 2001587	No se distribuye
28	Levantamiento de actas de vecindad	Se distribuirá una vez inicien actividades.
29	Invitación a comité veedor N°2 (Mariscal sucre)	27 de mayo de 2024
30	Finalización de actividades de obra (paraíso)	30 de mayo de 2024
31		
31	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Agrupación de vivienda Loma de la Cruz	31 de mayo de 2024
32	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 Colegio Jordán de Sajonia	31 de mayo de 2024
33	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Loma linda	31 de mayo de 2024
34	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Vigía del cerro	31 de mayo de 2024
35	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 Colegio Rosario Santo domingo	31 de mayo de 2024
36	Volante de inicio de obra CIV 2001417 y 2001416 (Rosales)	05 de junio de 2024
37	Volante socialización de inicio de obra CIV 2001417 y 2001416 (Rosales)	05 de junio de 2024
38	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-63 (La Salle)	11 de junio de 2024
39	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-43 (La Salle)	11 de junio de 2024
40	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-48 (La Salle)	11 de junio de 2024
41	Socialización de inicio de obra CIV 2001587 Carrera 6 entre calle 58 y 59.	11 de junio de 2024
42	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001599 Carrera 4ª a entre la Calle 58 y Calle 59	14 de junio de 2024
43	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 a entre la Calle 59ª y Calle 61	14 de junio de 2024
44	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001530 – 2001512 Calle 61 entre la Carrera 5ª y Carrera 4ª	14 de junio de 2024
45	Socialización de inicio de obra CIV 2001599 Carrera 4 a entre calle 58 y calle 59.	14 de junio de 2024
46	Socialización de inicio de obra CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 entre calle 59 a bis y calle 61.	14 de junio de 2024
47	Socialización de inicio de obra CIV 2001502 Calle 61 entre carrera 5ª y carrera 4ª.	14 de junio de 2024
48	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001599 Carrera 4ª a entre la Calle 58 y Calle 59	14 de junio de 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023






VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
49	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 a entre la Calle 59ª y Calle 61	14 de junio de 2024
50	Levantamiento de actas de vecindad 2 Visita CIV 2001502 Calle 61 entre la Carrera 5ª y Carrera 4ª	14 de junio de 2024
51	Socialización de inicio de obra CIV 2001530 y 2001512 Carrera 5ª entre calle 59ª bis y calle 61	18 de junio de 2024
52	Socialización de inicio de obra CIV 2001502 Calle 61 entre carrera 5 y 4ª.	18 de junio de 2024
53	Socialización de cierre total de la vía CIV -2001417 calle 68 entre carrera 1 y transversal 1 este.	20 de junio 2024
54	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001586 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 4.	20 de junio 2024
55	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001586 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 4.	21 de junio 2024
57	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001608 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 3.	21 de junio 2024
58	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001480 Carrera 4ª entre la Calle 63 y Calle 64.	20 de junio 2024
59	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001480 Carrera 4ª entre la Calle 63 y Calle 64.	21 de junio 2024
60	Socialización de inicio de obra CIV 2001586 Calle 59 desde carrera 3D hasta carrera 4.	No se divulgó – se suspenden trabajos
61	Socialización de inicio de obra CIV 2001608 Calle 59 desde carrera 3D hasta carrera 3	No se divulgó – se suspenden trabajos
62	Socialización de inicio de obra CIV 2001480 Carrera 4° entre Calle 63 y Calle 64.	No se divulgó – se suspenden trabajos
63	Reunión de comité veedor N°3 – Mariscal Sucre	25 de junio de 2024
64	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2001146 carrera 11ª entre calle 68 y 69. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	04 de julio de 2024
65	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- CIV 2001146 carrera 11ª entre calle 68 y 69. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024
66	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000468 Calle 90 entre carreras 12 y 13. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024
67	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- CIV 2000468 Calle 90 entre carreras 12 y 13. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	No se divulgó
68	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000398 Calle 90 entre carreras 16 y 17. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024
69	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000398 Calle 90 entre carreras 16 y 17	No se divulgó, por ser segunda visita no se requirió.
70	Reunión extraordinaria y comité veedor sector los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 12 de julio de 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023





VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
71	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 17 de julio de 2024
72	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 19 de julio de 2024
73	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	18 de julio de 2024
74	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	22 de julio de 2024
75	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	No se divulgó, no se requirió segunda visita.
76	Invitación a comité veedor N°4- Sector Mariscal Sucre	Se divulgó vía WhatsApp 22 de julio de 2024
77	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector chico Norte CIV 2000309	26 de julio de 2024
78	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- sector chico Norte CIV 2000309	29 de julio de 2024
79	Reunión extraordinaria sector Mariscal Sucre CIV 2001969-77-2003545	31 de julio de 2024
80	Inicio de obras- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	02 de agosto de 2024 se divulgo por WhatsApp
81	Inicio de obras- sector Quinta Camacho 2001146	02 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
82	Inicio de obras- calle 90 entre carrera 16 y 17	06 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
83	Reunión de finalización de obra- Barrio Paraíso	12 de agosto de 2024 Se divulgo presencialmente
84	Reunión de comité veedor sector Los Rosales	12 de agosto de 2024 Se divulgo presencialmente
85	Reunión de comité veedor sector Mariscal sucre	12 de agosto de 2024 se divulgo presencialmente
86	Invitación a taller de proyección ciudadana sector Mariscal Sucre	16 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
87	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2002027	23 de agosto de 2024
88	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2002027	No se divulgo teniendo en cuenta que no se dio inicio a la actividad.
89	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2002004	
90	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2002024	
91	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2001493-2001500	03 de septiembre de 2024
92	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001493-2001500	03 de septiembre de 2024
93	Invitación a reunión de socialización de finalización de obra sector los Rosales CIV 2001417	03 de septiembre de 2024
94	Inicio de obra calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	Este volante no se divulgó ya que no se contaba con aprobación del PMT
95	Reunión de inicio calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	04 de septiembre de 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
96	Cierre de la vía Sector Mariscal sucre CIV 2001977-2001969-2003445-2001947	10 de septiembre de 2024
97	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001197 1 visita	11 de septiembre de 2024
98	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001197 2 visita	11 de septiembre de 2024
99	Inicio de obra Sector Mariscal sucre CIV 2002004	18 de septiembre de 2024
100	Actualización de volante de Reunión de inicio calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	20 septiembre de 2024
101	Inicio de obra Sector Quinta Camacho CIV 2001197	29 de septiembre de 2024
102	Invitación a reunión de finalización de obra sector Mariscal Sucre,	15 de octubre de 2024 estas piezas se distribuyeron de manera presencial y por WhatsApp
103	Invitación a comité de veedor N°1 sector María Cristina,	22 de octubre de 2024, esta pieza divulgativa se distribuyó a través del grupo de WhatsApp
104	Invitación a comité de veedor N°1 sector Quinta Camacho,	22 de octubre de 2024, esta pieza divulgativa se distribuyó a través del grupo de WhatsApp
105	Primera visita para levantamiento de actas de vecindad carrera 17 entre calle 93 y 93b,	28 de octubre de 2024, volante distribuido de manera presencial
106	Segunda visita para levantamiento de actas de vecindad carrera 17 entre calle 93 y 93b	28 de octubre de 2024, (no se divulgó 2 visita)
107	Inicio de obra acciones de movilidad carrera 17 entre calle 93 y 93b CIV 200294	08 de noviembre de 2024
108	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000468 calle 90 entre carreras 12 y 13	07 de noviembre de 2024
109	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 200467 carrera 12 entre calle 90 y 91	01 de noviembre de 2024
110	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 200467 carrera 12 entre calle 90 y 91	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
111	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2002189 calle 93 entre carrera 19 y carrera 19b	01 de noviembre de 2024
112	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2002189 calle 93 entre carrera 19 y carrera 19b	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
113	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2000401 calle 93a entre carrera 9a y carrera 10	05 de noviembre de 2024
114	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2000401 calle 93a entre carrera 9a y carrera 10	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
115	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2000701 carrera 16 entre calle 82 y 84	05 de noviembre de 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
116	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2000701 carrera 16 entre calle 82 y 84	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
117	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2000476 carrera 19a entre calle 86a y 87	08 de noviembre de 2024
118	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2000476 carrera 19a entre calle 86a y 87	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
119	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000294 carrera 17 entre calle 93 y 93b con nueva fecha referida por el área técnica	08 de noviembre de 2024
120	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000467 carrera 12 entre calle 90 y 91	06 de noviembre de 2024
121	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 20002189 calle 93 entre carrera 19 y 19 b	08 de noviembre de 2024
122	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000401 calle 93ª entre carrera 9 y 10	07 de noviembre de 2024
123	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000701 carrera 16 entre calle 82 y 84	07de noviembre de 2024
124	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2000476 carrera 19ª entre calle 86ª y 87	12 de noviembre de 2024
125	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (Ed. Loma linda)	22 de noviembre vía WhatsApp
126	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (Ed. Loma linda)	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
127	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (Ed. Altos de Granda)	22 de noviembre vía WhatsApp
128	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (Ed. Altos de Granada)	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita
129	Levantamiento de acta de vecindad 1 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (parqueadero colegio nueva Granada)	22 de noviembre vía correo electrónico
130	Levantamiento de acta de vecindad 2 visita CIV 2001416 y 2001417 Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar (parqueadero colegio nueva	No se divulgó ya que se realizó la actividad en la 1 visita

 ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

VOLANTE N°	ACTIVIDAD A INFORMAR	FECHA
	granada)	
131	Invitación a comité veedor N°2 Sector Maria Cristina	26 de noviembre vía WhatsApp
132	Invitación a comité veedor N°2 Sector Quinta Camacho	26 de noviembre vía WhatsApp
133	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2002223-2001489	14 de diciembre/presencial
134	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2001514	14 de diciembre/presencial
135	Inicio de obra acciones de movilidad CIV 2001143	14 de diciembre/presencial






Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial, tomado del informe del contratista No 14

En el informe del contratista en el anexo 8 se evidencian las piezas de divulgación y las respectivas planillas en los casos que se entregaron de manera presencial, documentos revisados y avalados por interventoría.

Vallas Informativas: la interventoría verificó que el contratista dispuso 2 vallas informativas en los frentes de obra de Quinta Camacho y María Cristina, las cuales se actualizan periódicamente.



Registro fotográfico de seguimiento a la Instalacion y actualización de valla informativa en los sectores de Maria Crsitina y Quinta Camacho 09/12/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

6.3 DIVULGACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO: En este periodo de ejecución el contratista socializó 1 PMT, correspondientes al frente de obra del sector María Cristina, donde a petición de la secretaria Distrital de Movilidad se requirió la entrega de la información a un peticionario del sector quien se encontraba inconforme con el PMT actual

El día 03 de diciembre de 2024, se realizó la socialización del PMT de la calle 63 entre carrera 3 y 4, con un residente del sector identificado como Andrés Urrego, entregando información específica sobre el Plan de Manejo de Tráfico propuesto ante la Secretaria Distrital de Movilidad, con el fin de contar con un registro escrito y fotográfico de la actividad ejecutada desde el componente social, información que posteriormente fue remitida al área de tránsito del contratista, la cual procedió a enviar la información recolectada y remitirla a la SDM.

Es importante resaltar el acompañamiento constante que ha tenido el líder comunitario el señor Hernando Niño durante las diferentes gestiones con la comunidad, quien a su vez ejerce funciones como parte del comité de veeduría ciudadana, colaborando con los enlaces directos y verificando la información que es entregada por el contratista de obra.

De igual manera se informa que el PMT para la ejecución del sector de Rosales ubicado en la Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar, no se llevó a cabo teniendo en cuenta que la comunidad no estuvo de acuerdo con la ejecución de la obra.

Registro fotográfico de seguimiento a la actividad de socialización del PMT








En el anexo No 9 del informe del contratista se evidencian las respectivas actas de socialización

MEDIOS DE COMUNICACIÓN: Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

7. TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:

Esta actividad no se requirió en este periodo.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Indicadores de las actividades que aplican para el periodo reportado / Indicadores documentos contractuales

Programa de Servicio a la ciudadanía

Punto PAC Instalado virtual	N° punto PAC instalado = 1	100%
	N° Punto PAC requerido = 1	
PQRDS	Total, de PQRSD recepcionadas = 2	100%
	Total, de PQRDS atendidas y en gestión = 2	

Programa de gobernanza para la movilidad

Capacitación al personal de MONC	N° de capacitaciones al personal de MONC realizadas = 1	100%
	N° de capacitaciones al personal de MONC requerido = 1	

Programa de información para el desarrollo del proyecto

Piezas divulgativas	N° de piezas divulgativas para socialización =3	100%
	N° de piezas divulgativas socializadas 3	






8. COMITES DE SEGUIMIENTO SOCIAL EJECUTADOS EN EL PERIODO

En este periodo de ejecución se llevaron a cabo 3 mesas de trabajo en las cuales se realizó seguimiento a las actividades sociales que ejecuta el contratista, de igual manera se mantiene una comunicación de doble vía con el contratista con el fin de tratar temas del proyecto.

TABLA 16 REPORTE DE COMITÉ SOCIALES

FECHA	PARTICIPANTES	TEMÁTICA ABORDADA
04/12/2024	Interventoría / Contratista	Revisión de actividades sociales y mesa de trabajo para aprobación de informe mensual social.
12/12/2024	Interventoría / Contratista	Revisión de piezas de divulgación generadas en el periodo de ejecución, revisión de metodología para capacitación al personal de MONC.
19/12/2024	Interventoría / Contratista	Revisión actividades sociales, comités de veeduría ciudadana y actividades de fin de año.

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

9. INFORMES SEMANALES

El contratista envió semanalmente un informe semanal con las actividades ejecutadas, estos informes han sido revisados y aprobados por la interventoría. **En el informe del contratista en el anexo No 10 se encuentran adjuntos estos documentos.**

10. CONCLUSIONES

Programa de servicio a la ciudadanía






- ✓ El contratista durante el periodo de ejecución cumplió con la atención del punto atención ciudadana virtual a través de la línea de atención al ciudadano y del correo electrónico, todo lo anterior de acuerdo con lo aprobado en el Plan de Diálogo y Comunicación Estratégica.
- ✓ En el periodo de reporte se recibieron 2 PQRS, las cuales a la fecha el contratista se encuentra realizando las respectivas gestiones para el cierre.
- ✓ La comunicación directa de doble vía y las inquietudes de la comunidad se han resuelto a través de la estrategia implementada por el contratista por medio de los grupos de WhatsApp, estrategia que ha sido altamente efectiva para la comunicación con la comunidad.
- ✓ El contratista ejecutó los comités de veeduría ciudadana, en los sectores de María Cristina y Quinta Camacho, aunque el contratista realizó amplia convocatoria la participación de la comunidad no fue la esperada, esto puede deberse que los ciudadanos están conformes con el avance de las obras y no presentan quejas ciudadanas, dentro de este espacio de igual manera se realizó la reunión de finalización del sector de Quinta Camacho.
- ✓ En este periodo el contratista de obra realizó recorridos urbanos en los frentes de obra en los sectores María Cristina, Quinta Camacho y Mariscal Sucre, la comunidad manifiesta el buen avance en la ejecución de las obras.

Programa de Diálogo y participación ciudadana

- ✓ En este periodo el contratista, no ejecutó actividades dentro de este programa.

Programa de Acompañamiento a actividades técnicas

- ✓ En este periodo de ejecución el contratista realizó la entrega de la totalidad de copias de actas de vecindad de los frentes de obra ejecutados a la fecha.






  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Programa de cultura ciudadana

- ✓ El contratista realizó la capacitación a empleados de obra N° 9, con una actividad de fin de año, de agradecimiento y propósito de metas para el 2025.

Programa de Gobernanza para la movilidad

- ✓ El contratista cumplió con el requerimiento de contratación de mano de obra no calificada para este periodo, teniendo en cuenta que a la fecha se encuentran contratados en total 20 personas de las cuales 4 residen en la localidad de Chapinero, información soportada con sus respectivos certificados de residencia como anexo a este informe.
- ✓ En este periodo se continúa con la vinculación de una (1) mujer que se encuentra en situación de vulnerabilidad, dando cumplimiento a los requerimientos contractuales del proyecto.
- ✓ Respecto a los informes semanales, el contratista ha realizado el respectivo reporte de actividades semanales ejecutadas.
- ✓ El contratista ha cumplido con diligencia las actividades sociales requeridas en el periodo de reporte, dando así cumplimiento a lo propuesto en el Plan de Diálogo y comunicación estratégica evidenciándose su buen desempeño y satisfacción por parte de la comunidad en los frentes de obra en ejecución (Acciones de movilidad, Quinta Camacho y María Cristina).
- ✓ Finalmente, el PMT para la ejecución del sector de Rosales ubicado en la Transversal 1 este entre calle 68 y circunvalar, no se llevó a cabo teniendo en cuenta que la comunidad no estuvo de acuerdo con la ejecución de la obra.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.14	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Anexo No 01

**Informe No 14 del contratista del
periodo comprendido entre el 01 y
el 31 de Diciembre de 2024**